

FERIENWOHNUNG CASA DA LUZ

**RUA PRIMEIRO DE DEZEMBRO 4
2560-528 SILVEIRA PORTUGAL
±49 173-3947252
±351 916 710 530
CASADALUZ@GMX.DE**



Vorwort

Unsere Ferienwohnung befindet sich auf der zweiten Etage mit eigenem Eingang und verfügt über ausreichenden Platz für die ganze Familie. Die großzügige Terrasse rund um die Wohnung ausgestattet, bietet sich für ein perfektes Frühstück oder ein gemütliches Beisammensein am Abend an.

In der Umgebung gibt es zahlreiche Einkaufsmöglichkeiten, sodass der tägliche Bedarf problemlos gedeckt werden kann.

Eine Vielzahl an Restaurants lädt dazu ein, die kulinarischen Spezialitäten der Region zu entdecken und zu genießen. Zudem sind Apotheke und Ärzte in der Nähe, was für zusätzliche Sicherheit und Komfort sorgt.

Der Surferstrand von Santa Cruz ist ein wahres Paradies für Wellenliebhaber und liegt nur 3 km entfernt, was ihn zu einem idealen Ziel für einen spontanen Ausflug macht.

In etwa einer Stunde erreicht man den Flughafen Lissabon, was die Anreise besonders bequem gestaltet. Die Region bietet eine Vielzahl von Freizeitaktivitäten, die für Abwechslung und Abenteuer sorgen.

Ein Highlight ist der nahegelegene Hafen von Peniche, von dem aus man eine unvergessliche Überfahrt zu den Berlenga-Inseln unternehmen kann.

Eine vollausgestattete Küche bietet den idealen Raum, um kulinarische Köstlichkeiten zu zaubern und alltägliche Mahlzeiten mit Leichtigkeit zuzubereiten. Eine Kaffeemaschine sorgt für den perfekten Start in den Tag mit frisch gebrühtem Kaffee. Mit der Mikrowelle können Speisen schnell aufgewärmt werden, während eine Spülmaschine die Reinigung von Geschirr erheblich erleichtert. Küchenschrank und Gefrierschrank bieten ausreichend Platz zur Lagerung von frischen Lebensmitteln sowie tiefgekühlten Vorräten. Töpfe und Pfannen in verschiedenen Größen ermöglichen das Kochen vielfältiger Gerichte. Ergänzt wird die Ausstattung durch ein vollständiges Set an Besteck und Geschirr.



Das gemütliches Wohnzimmer mit einer großen Couch, die über eine Schlaffunktion verfügt, kann ein idealer Rückzugsort für Entspannung und Geselligkeit sein.

Die Couch bietet nicht nur ausreichend Platz für die ganze Familie, sondern kann auch leicht in ein bequemes Bett umgewandelt werden. Ergänzt wird das Ambiente durch einen modernen Fernseher und eine hochwertige Soundbar, die ein beeindruckendes Heimkino-Erlebnis schaffen. Für zusätzliche Gemütlichkeit sorgen sanfte Beleuchtung und weiche Textilien wie Kissen und Decken. Die dem Raum eine individuelle Note verleihen und eine einladende Atmosphäre schaffen.



Eine Suite mit Zugang zur Terrasse ermöglicht Ihnen, die frische Luft und die Natur in vollen Zügen zu genießen.

Die TV-Beleuchtung in der Suite schafft eine angenehme Atmosphäre, ideal für entspannte Filmabende.

Ein Einbauschrank bietet ausreichend Stauraum für Ihre Kleidung und persönlichen Gegenstände, während das Doppelbett mit separater Beleuchtung den perfekten Ort für erholsame Nächte bietet.



Das separates Badezimmer mit Dusche und privatem Zugang über die Suite bietet ein hohes Maß an Komfort und Privatsphäre. Diese luxuriöse Ausstattung ermöglicht es, den Raum zu nutzen, ohne durch gemeinschaftliche Wohnbereiche gehen zu müssen. Die Möglichkeit, direkt von der Suite ins Badezimmer zu gelangen, fördert zudem eine entspannte Atmosphäre und kann den Aufenthalt deutlich angenehmer gestalten.

Diese Suite ist ideal für Paare oder Einzelpersonen, die Wert auf Privatsphäre und Komfort legen.

Die 2. Suite bietet einen idealen Rückzugsort mit einer Vielzahl an komfortablen Annehmlichkeiten. Ausgestattet mit einem gemütlichen Doppelbett und 2 geräumigen Einbauschränken, bietet sie ausreichend Platz für erholsame Nächte und die Aufbewahrung Ihrer persönlichen Gegenstände.

Ein besonderes Highlight der Suite ist der atemberaubende Blick auf den Pool, der für eine entspannende Atmosphäre sorgt. Ein Fernseher in der Suite bietet Unterhaltungsmöglichkeiten, sodass Sie sich nach einem langen Tag zurücklehnen und Ihre Lieblingssendungen genießen können.



Ein separates kleines Badezimmer mit privatem Zugang in Suite 2 bietet eine kompakte, aber funktionale Gestaltung, die Komfort und Privatsphäre vereint. Der Raum ist clever ausgestattet mit einer modernen Dusche, die platzsparend konzipiert ist und gleichzeitig einen erfrischenden Rückzugsort bietet. Ein stilvoller Waschtisch fügt sich harmonisch in das Design ein, bietet ausreichend Ablagefläche für Toilettenartikel und sorgt für ein aufgeräumtes Erscheinungsbild.



Ein Schlafzimmer mit zwei Einzelbetten bietet eine hervorragende Lösung für Familien mit Kindern oder für Freunde, die gemeinsam reisen, aber getrennte Schlafgelegenheiten bevorzugen. Die Anordnung der Betten ermöglicht eine gewisse Flexibilität und Privatsphäre, die in einem Doppelbett oft nicht gegeben ist. Zudem kann der Zugang zur Terrasse ein zusätzlicher Vorteil sein, da er den Raum mit natürlichem Licht erfüllt und eine direkte Verbindung zur Natur oder zu einem Außenbereich bietet. Diese Kombination aus Funktionalität und Komfort macht ein solches Zimmer besonders attraktiv für nicht-Paare, die eine unkomplizierte und entspannte Atmosphäre wünschen.



Ein gemeinschaftliches Badezimmer, das über den Flur zugänglich ist. Die Kombination aus Badewanne und Dusche bietet Flexibilität für verschiedene Bedürfnisse und Vorlieben, sei es ein entspannendes Bad nach einem langen Tag oder eine schnelle Dusche vor dem nächsten Abenteuer.

Wir möchten Sie über die folgenden Details informieren:

Der Preis für Buchungen bis zu vier Personen beträgt 40 Euro pro Person und Nacht. Jede weitere Person wird mit 30 Euro pro Person und Nacht berechnet. Die Kautionsgebühr beträgt 200 Euro pro Aufenthalt. Und wird nach Abreise innerhalb 14 Tage zurückgestattet, vorausgesetzt es sind keinerlei Mängel entstanden.

Bitte beachten Sie, dass sich unser privater Pool derzeit im Bau befindet und voraussichtlich bis Sommer 2026 nicht zugänglich sein wird. Daher werden wir nach der Fertigstellung des Pools unsere Preise dementsprechend Anpassen.

Der angegebene Preis beinhaltet W-LAN, Endreinigung, Bettwäsche und Handtücher, jedoch keine Strandhandtücher.

Wir bitten Sie, dies bei Ihrer Planung zu berücksichtigen. Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Bei der Buchung einer Reise ist es oft erforderlich, eine Anzahlung zu leisten, um die Reservierung zu sichern. In diesem Fall beträgt die Anzahlung die Hälfte des Gesamtpreises. Diese Praxis stellt sicher, dass sowohl der Anbieter als auch der Kunde ein gewisses Maß an Verpflichtung und Sicherheit haben.

Der Restbetrag muss 14 Tage vor Beginn der Reise bezahlt werden. Bis zu diesem Zeitpunkt hat der Kunde auch die Möglichkeit, die Reise zu stornieren, falls sich seine Pläne ändern. Nach dieser Frist sind Stornierungen in der Regel nicht mehr möglich, und der Kunde muss den vollen Preis tragen.

Diese Bedingungen helfen, Planungssicherheit für alle Beteiligten zu gewährleisten.

Die Kautionsgebühr wird am Anreisetag fällig.

BUCHUNGSAНFRAGEN

DIE MÖGLICHKEIT, RESERVIERUNGEN AKTUELL PER WHATSAPP ODER
ÜBER SOCIAL MEDIA DURCHZUFÜHREN, BIETET EINE FLEXIBLE UND
BEQUEME ALTERNATIVE ZU TRADITIONELLEN METHODEN. ES IST
WICHTIG, BEI DER ANFRAGE IMMER DEN GEWÜNSCHTEN
RESERVIERUNGSZEITRAUM UND PERSONENZAHL ANZUGEBEN, UM
SICHERZUSTELLEN, DASS DIE VERFÜGBARKEIT GEPRÜFT UND BESTÄTIGT
WERDEN KANN.

BEVOR SIE EINE RESERVIERUNG VORNEHMEN, SOLLTEN SIE SICH ÜBER
DIE SPEZIFISCHEN RICHTLINIEN DES JEWELIGEN ANBIETERS
INFORMIEREN, DA DIESER VARIEREN KÖNNEN.

**±49 173 3947252
±351 916 710 530**

**JOACHIM RUFF
CHRISTINA HOFFMANN**

PAPOA PENICHE



MAFRA NATIONAL PALACE



KLEINER EINBLICK IN DIE UMGEBUNG



PRAIA SANTA CRUZ



BERLENGA INSEL





*Thank
You*

**WIR WÜNSCHEN EUCH EINEN WUNDERBAREN
AUFENTHALT UND HOFFEN WIE BIETEN EUCH
DIE BESTE ERHOLUNG.**

**SOLLTEN IHR FRAGEN ODER WÜNSCHE HABEN,
STEHEN WIR EUCH JEDERZEIT ZUR VERFÜGUNG.
GENIESST EURE FERIEN UND LASST ES EUCH
GUT GEHEN!**